

PASLAUGOS TEIKIMO

SUTARTIS Nr. VP5-85

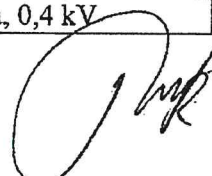
Vilkaviškis
2015 m. rugpjūčio 10 d.

Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija, kodas 188774441, adresas S. Nėries g. 1, LT-70147 Vilkaviškis, atstovaujama administracijos direktoriaus Vito Gavėno, veikiančio pagal Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus (toliau sutartyje – **Užsakovas**), ir **UAB „Inreal“** (įmonės kodas 300576166), buveinės adresas: Vilniaus g. 39, Kaunas, LT-44290 (toliau sutartyje – **Vykdytojas**), atstovaujama Kauno atstovybės turto vertinimo skyriaus vadovo Ramūno Mikutaičio, veikiančio pagal 2014 m. gruodžio 31 d. įgaliojimą Nr. 03-2015-23, toliau kartu vadinamos **Šalimis**, sudarė šią sutartį:

I. Sutarties dalykas

Vilkaviškio rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybės ilgalaikio materialiojo turto, numatomo parduoti energetikos įmonei, rinkos vertės nustatymas

Eil. Nr.	Adresas	Pavadinimas	Ilgis, km
1.	Kybartų sen., Obeliškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,40
2.	Kybartų sen., Šiaudiniškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,52
3.	Kybartų sen., Kybeikių k.	Elektros tinklų linija 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,11 0,52
4.	Šeimenos sen., Navininkų k.	Elektros tinklų linija 0,4 kV	0,55
5.	Šeimenos sen., Gudelių k.	Elektros oro linija, 0,4 kV	0,40
6.	Šeimenos sen., Mažųjų Būdežerių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Pastaba: linija fiziškai pažeista	1,117
7.	Šeimenos sen., Kumečių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,65
8.	Šeimenos sen., Uosių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,10
9.	Šeimenos sen., Uosių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,18
10.	Šeimenos sen., Pūstapėdžių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,04 0,05
11.	Šeimenos sen., Kumečių I k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Pastaba: linija fiziškai pažeista	0,45
12.	Šeimenos sen., Pavembrių I k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Pastaba: linija fiziškai pažeista Elektros tinklų linija, 10 kV	0,98 0,22
13.	Klausučių sen., Jančių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,08 0,72
14.	Klausučių sen., Andriškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,80
15.	Klausučių sen., Mierčių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Pastaba: linija fiziškai pažeista	0,49
16.	Klausučių sen., Bučiūnų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,54
17.	Pilviškių sen., Vladiškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,12
18.	Pilviškių sen., Kalvų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,04 0,42
19.	Pilviškių sen., Opšrūtų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,65



20.	Pilviškių sen., Opšrūtų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	1,05
21.	Pilviškių sen., Ramoniškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,65
22.	Keturvalakių sen., Paplabūdiškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,38 0,22
23.	Keturvalakių sen., Geisteriškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,9
24.	Keturvalakių sen., Navininkų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Pastaba: elektros linija fiziškai pažeista	0,42
25.	Keturvalakių sen., Bardauskų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,4
26.	Keturvalakių sen., Būdviečių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,03 0,72
27.	Keturvalakių sen., Degučių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,05 0,56
28.	Vištyčio sen., Žirgėnų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,89 0,28
29.	Vištyčio sen., Vištyčio I lauko k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,08
30.	Vištyčio sen., Girėnų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV Elektros tinklų linija, 0,23 kV	0,22 0,05 0,045
31.	Pajevonio sen., Vaišvilų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,72
32.	Pajevonio sen., Karklupėnų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,03
33.	Pajevonio sen., Pajevonio k.	Elektros oro linija, 0,4 kV Elektros oro linija, 10 kV	0,68 1,7
34.	Gižų sen., Paikių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	0,47
35.	Gižų sen., Naujienėlės k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,43 0,07
36.	Virbalio sen., Virbalio Miesto Laukų k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,12 1,68
37.	Gražiškių sen., Šilsodžio k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	1,49
38.	Gražiškių sen., Skardupių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,055 0,47
39.	Gražiškių sen., Stirniškių k.	Elektros oro linija, 0,4 kV	0,54
40.	Bartninkų sen., Mockabūdžių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,16 0,10
41.	Bartninkų sen., Rasių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV	1,45
42.	Bartninkų sen., Moliniškių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,4 1,28
43.	Bartninkų sen., Pašeimenių k.	Elektros tinklų linija, 0,4 kV Elektros tinklų linija, 10 kV	0,05 0,07

II. Šalių įsipareigojimai

3. Vykdytojas įsipareigoja per 60 dienų nuo sutarties pasirašymo dienos atlikti šioje sutartyje nurodyto turto vertinimą ir Užsakovui pateikti sutarties 1 punkte nurodyto turto vertinimo ataskaitą. Ataskaitoje turi būti nurodyta atskirai kiekvieno sutarties 1 punkte išvardinto turto rinkos vertė.

4. Užsakovas įsipareigoja:

4.1. Pateikti Vykdytojui vertinamo turto dokumentus, reikalingus turto vertinimui atlikti.

4.2. per 30 dienų nuo atliktos paslaugos perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos apmokėti turto vertintojui už atliktas paslaugas.

III. Atsiskaitymo sąlygos ir tvarka

5. Mokėjimai atliekami eurais į Vykdytojo šioje sutartyje nurodytą banko sąskaitą.
6. Bendra paslaugos teikimo kaina yra **3.388,00** Eur (trys tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai, 00 ct) (su PVM ir kitais mokesčiais). Kaina nustatyta apklausos, vykusios 2015 m. liepos 22 d. rezultatais. Sutarties kaina negali būti keičiama visą sutarties galiojimo laiką.

IV. Šalių atsakomybė

7. Jeigu Vykdytojas per nustatytą sutartyje terminą neatlieka turto vertinimo paslaugos, Užsakovas skaičiuoja 0,02 proc. delspinigius nuo sutartyje numatytos vertinimo paslaugos kainos už kiekvieną praleistą dieną.
8. Jeigu Užsakovas už atliktas paslaugas nesumoka sutartyje nurodytu terminu, Vykdytojas skaičiuoja 0,02% delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną praleistą dieną.
9. Pretenzijos dėl paslaugos atlikimo trūkumų pateikiamos raštu per 15 dienų nuo paslaugos priėmimo-perdavimo akto pasirašymo. Vykdytojas pretenzijas išnagrinėja per 5 darbo dienas. Paaiškėjus atlikto turto vertinimo trūkumams dėl Vykdytojo kaltės, juos pašalina Vykdytojas savo lėšomis per tris darbo dienas nuo pretenzijos išnagrinėjimo dienos.
10. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimo nereikalaujama, kai pirkimo sutartis sudaryta atlikus mažos vertės pirkimą. Gali būti kreipiamasi tik dėl tokių pirkimo sutarties sąlygų, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo pirkimo sutarties šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos neprisiėmė nei viena iš pirkimo sutarties šalių. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.
11. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už tai, kad visiškai neįvykdo ar įvykdo netinkamai Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, jei įrodys, kad jų neįvykdo ar vykdo netinkamai ne dėl nuo jos priklausančių aplinkybių ar dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių (Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“), atsiradusių pasirašius Sutartį, taip pat jei įrodys, kad negalėjo sutrukdyti tokių aplinkybių kilimo bei išvengti ar sumažinti jų veikimo padarinių. Iškilus nenugalimos jėgos aplinkybei, Šalis privalo informuoti kitą Šalį raštu ir pristatyti tai patvirtinančius dokumentus, įrodančius tokių aplinkybių buvimo faktą.

V. Baigiamosios nuostatos

12. Ginčai dėl šios sutarties vykdymo sprendžiami šalių susitarimu, o nesutarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
13. Sutartis gali būti nutraukiama šalių susitarimu.
14. Pirkimo sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.
15. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.
16. Sutartis baigiasi Šalims visiškai įvykdžius visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus.

17. Vienai sutarties šaliai nevykdant ar pažeidžiant šios sutarties įsipareigojimus, kita šalis, įspėjusi raštu prieš 10 darbo dienų (skaičiuojant nuo įspėjimo dienos), turi teisę nutraukti šią sutartį reikalaudama atlyginti patirtus nuostolius, jeigu įspėtoji šalis per įspėjime nurodytą terminą toliau nevykdo ar nepašalina sutarties įsipareigojimų pažeidimų.

18. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną kiekvienai iš Šalių.

VI. Sutarties šalys

Užsakovas:

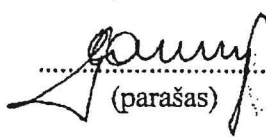
Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija
Kodas 188774441
S. Nėries g. 1, LT-70147 Vilkaviškis
Tel. 8 342 60 062
Faksas (8 342) 60 066
Sąsk. Nr. LT81 4010 0401 0007 0041
AB DNB bankas

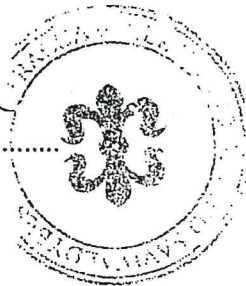
Vykdytojas:

UAB „Inreal“
Įmonės kodas 300576166
Vilniaus g. 39, LT-44290 Kaunas
Tel. 8 37 22 5619
Faksas (8 37) 32 1132
Sąsk. Nr. LT03 7044 0600 0557 2888
AB SEB bankas

Administracijos direktorius

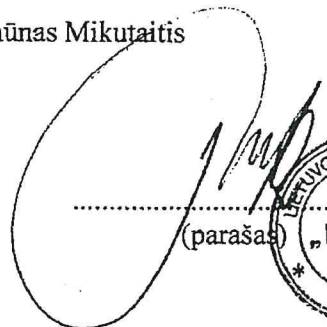
Vitas Gavėnas


(parašas)



Kauno atstovybės turto vertinimo skyriaus vadovas

Ramūnas Mikutaitis


(parašas)

